

EDITAL DE 1º e 2º LEILÕES PÚBLICOS EXTRAJUDICIAIS E INTIMAÇÃO DAS DATAS DOS LEILÕES - ONLINE E PRESENCIAL - Local do Leilão - Travessa Comandante Salgado, 75, Fundação - São Caetano do Sul/SP e online no site www.satoleiloes.com.br. ANTONIO HISSAO SATO JUNIOR, Leloeiro Oficial - mat. Juceps nº 690, autorizado pelo PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA - CNPJ sob nº 48.041.735/0001-90, venderá em 1º e 2º Leilão Público Extrajudicial - art.26, 27 e § da Lei Fed. N° 9.514/97 e suas alterações, o IMÓVEL : IMÓVEL APARTAMENTO nº 102, no pavimento térreo do condômino Residencial Francisco Della, nº 295, lote nº 03 da quadra R de Ipanema, Centro, Florianópolis/SC, com área privativa de 59,92m², área comum de 4,51m², áres totais de 64,43m², pertencente-lhe com 01 (uma) vaga de estacionamento descoberta (vaga01). Inscrição imobiliária nº 01.03.238.020.001.002, Coupled Matrícula nº 108.783 - Registro de Imóveis de Palhoça/SC, 1º LEILÃO 10/12/2025 às 11:15 - VALOR: R\$ 295.000,00; 2º LEILÃO 11/12/2025 às 11:15 VALOR: R\$ 345.453,46. Encargos do arrematante: pagamento à vista do valor do arremate e 5% de comissão do leiloeiro, emissão da CTPF - CPF 044.997.399-93, - comunicado das datas dos leilões, também pelo presente edital, para o exercício da preferência. Os interessados deverão tomar conhecimento do Edital completo, disponível no portal do Sato Leilões - www.satoleiloes.com.br | (11) 4223-4343. Desta forma, fica a devedora fiduciante intimada por meio deste edital público, sem prejuízo das intimações pessoais negativas ou positivas.

MUNICÍPIO DE OURO/SC
AVISO DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO N. 69/2025
PROCESSO LICITATÓRIO N. 141/2025

O Município de Ouro/SC TORNA PÚBLICO que realizará no dia 11/12/2025, às 14:00 horas, o Processo Licitatório nº. 141/2025, na modalidade Pregão, na forma Eletrônica N. 069/2025, do tipo Menor Preço por Lote, com execução imediata. **Objeto:** O objeto deste processo licitatório conta com a participação exclusiva de MICRO EMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTO, é a contratação de serviços especializados para planejamento, elaboração de editais, avisos, regulamentos, conteúdos programáticos, aplicação e correção de provas objetivas, avaliação de recursos, elaboração de lista de resultados provisório e final, e demais atos pertinentes ao Concurso Público e Processo Seletivo, conforme descrito nos Anexos I e II deste edital. **Obtenção do edital:** www.ouro.sc.gov.br. Informações: (49) 3555-7000. Município de Ouro/SC, 25/11/2025. **Registro no TCE:** C438A1D0B708FD914F934A54120B235065A6A1F.

Dayana Franciely Prestes de Oliveira Colombo
Secretaria Municipal da Administração e Fazenda

Estado de Santa Catarina - Tribunal de Justiça
Rua José da Costa Meillmann, 197 - Bairro: Centro - CEP: 88020-17 - Fone: (48)3287-6900 - Email: capital.sucessos@tsc.jus.br - **USUCAPIÃO N. 5066762-63.2021.8.2.0023/SC - AUTOR:** MARVINA DA SILVA ARAUJO - **REU:** ALAIDE MARIA DOS SANTOS GABRIEL - **EDITAL PLATAFORMA - JUIZ DO PROCESSO:** Giuliano Ziembowicz - Juiz(a) de Direito - **CITANDO(A)S:** Espólio de ALAIDE MARIA DOS SANTOS GABRIEL, na pessoa de seu herdeiro. **PERÍODO DO EDITAL:** 20 (vinte) dias. **OBJETO:** Descrição de 40 (quarenta) lotes de imóveis de 19,24m² a 54,62m², sendo 48,63m² de área privativa e 5,99m² de área comum, correspondendo à fração ideal de 0,1301% do terreno onde assenta referido Conjunto, situado na rua Joaquim Nabuco, Subsídio do Estreito, neste Município; dito terreno possui as seguintes medidas e confrontações: à frente em 9 linhas : 19,24m-7,78m-56,72m-7,78m-73,48m-7,78m-56,72m-7,78m e 19,24m - com a rua Joaquim Nabuco; à direita 158,58m, com terras de Willer Probst e Osmar Esperidião; à esquerda 158,58m, com a rua Egídio Ferreira; e aos Fundos em 9 linhas : 19,24m-7,78m-56,72m-7,78m-73,48m-7,78m-56,72m-7,78m e 19,24m - com a rua proprietária. **PRÉ-PROPRIETÁRIO:** Comitê de História do Estado de Santa Catarina-Cohab/SC - CNPJ: 55.883.600/0001-52, com sede na Rua Presidente Getúlio Vargas, nº 100, Centro, Rio Grande do Sul - ANTERIOR: Matrícula nº. 34.120, do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca desta Capital. Pelo presente, at(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)s (o)sp(s) fortemente, confrontante(s) e aos eventuais interessados. FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juiz de Direito tramitam os autos da ação de USUCAPIÃO 50667626320218240023, requerida por MARVINA DA SILVA ARAUJO, CPF nº 14968215215, e CITADA(S) para responder à ação, querendo o prazo de 15 (quinze) dias, contados a partir da data útil seguinte ao transcurso do prazo desse edital. **ADVERTÊNCIA:** Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 34-A, § 1º, da Lei nº 8.900/94). **DEPOIMENTO:** Poderá ser feito o depoimento da parte, mediante a apresentação de procuração, a todos, partes e terceiros, qui expedido o presenteador, o qual será publicado 01 (uma) vez no Diário de Justiça Eletrônico Nacional (DJE/N) e também em jornal local, esta que deverá ser feita 01 (uma) vez e providenciada pela parte (art. 257, parágrafo único, do CPC). Documento eletrônico assinado por **JONATHAN BEZERRA PEIXOTO**, Técnico Judiciário, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência de autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico: <https://eproc1.tsc.jus.br/eproc/extema/controlador.php?acao=consultaAutenticidadeDocumentos>, mediante o preenchimento do código verificador: 3106897839492 e do código CRC cedfbef4. Informações adicionais da assinatura: Signatário (a): JONATHAN BEZERRA PEIXOTO - Data e Hora: 2/12/2024, às 17:23:45.

EDITAL
Em atendimento ao que dispõe o Artigo 28º do Regulamento Eleitoral deste Sindicato, aprovado em 04 de abril de 1.986, torna público que no dia 06 de novembro de 2.025, foram eleitos os componentes dos órgãos de administração e de representação desta Entidade, assim discriminados:
DIRETORIA
Efetivos:
Egon Werner
Rafael Sonda
Luís Fett
CONSELHO FISCAL
Efetivos:
Marcos José Martelli
Fabio Fernando Derkosi
Isabel Fett Behrend
DELEGADOS JUNTO AO CONSELHO DE REPRESENTANTES DA FIESC
Efetivos:
Egon Werner
Luis Fett
Os integrantes dos aludidos órgãos serão empossados no dia 12 de dezembro de 2.025 – Triênio: 2/2025/2.028.
Joacaba (SC), 27 de novembro de 2.025.
Sindicato da Indústria do Trigo no Estado de Santa Catarina
Egon Werner – Diretor Presidente

VENDA MAIS EM SANTA CATARINA
www.negociossc.com.br
 **negócios SC**

PREFEITURA MUNICIPAL DE GUARACIABA

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO N° 77/2025 - ERRATA 02
TCE: 47204BFB1CF7F9F079BE5DC20D60C9CDADFOE19F
O Município de Guaraciaba, Estado de Santa Catarina, torna público que realizará licitação para REGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE PINTURA PREDIAL E CORRETIVA, EXECUÇÃO DE SARJETAS, PEQUENAS MANUTENÇÕES OVIS EM PREDIOS DO MUNICIPIO DE GUARACIABA/SC, CONFORME AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS. A Sessão Pública será realizada no dia 15 de DEZEMBRO de 2025 às 08h15min no site <https://www.portaldecompraspublicas.com.br>. A íntegra dos documentos estará disponível no site <https://guaraciaba.atende.net>. Outras informações poderão ser obtidas na Prefeitura Municipal de Guaraciaba/SC, pelo e-mail compras@guaraciaba.sc.gov.br ou telefone (49) 3645-2022. Guaraciaba/SC, 28 de novembro de 2025.

DOMINGOS MARCON
Prefeito Municipal

EM TODA SC
Ouça em
nsctotal.com.br

EDITAL DE LEILÃO
DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Guilherme Eduardo Stutz Toporinski, Leloeiro Oficial (Juizep) 12.0494-L, situado na Rua Marechal Hermes 1413, Curitiba/PR, fone 41 3594-0110, na forma da lei, faz saber que levará a público leilão: O Terreno urbano, situado no bairro Santa Regina, na cidade de Itajaí/SC, representado pelo lote nº 877 do loteamento Jardim Residencial Portal II, com a área de 240,00 metros quadrados, e as seguintes medidas e confrontações: frente ao leste com a rua Laura Rebello, medindo 120,00 metros, fundos ao oeste com o lote nº 850 (M-34.379), a mesma medida; estrema ao norte o lote nº 878 (M-34.379), e ao sul com o lote nº 851 (M-34.379), a mesma medida. O terreno dista 63,00m da estrada Marecos Luis Cabral, partindo do terminal para o referido loteamento na direção sul. Cadastro e inscrição imobiliária junto à Prefeitura Municipal de Itajaí/SC, sob os nºs 777204-6 215.056.02.0330.000.000, respectivamente. Benefícios: Imóvel residencial de dois pavimentos, com 3 apartamentos, 2º piso primeiro pavimento e 1º piso térreo. Os 3 apartamentos com 3 quartos, apenas 1 banheiro em cada, com 354,94m² de área total composta por 1º piso: área 67,385 de 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Itajaí/SC, Localizada na Rua: Rui Barbosa, nº 705, Centro, Itajaí/SC, CEP: 88.631-062 (setecentos e trinta e um mil, duzentos e cinquenta e seis reais e oitenta e seis centavos), data de júnio/2025. **Leilão** 01/12/2025, 11:00h, lance mínimo R\$ 366.991,70, sujeito à atualização. Leilão exclusivamente eletrônico no site <https://topoleiloes.com.br>. Credor Fiduciário: Ademíco Administradora de Consórcios S/A. Devolvedores Fiduciários: Ermíaldo Silva e Maria José Santos da Silva, qualificação: casados, solteiros, de regime de bens comunitários e direitos hereditários e dotacionais, residentes na Rua: Rui Barbosa, nº 98, Centro, Itajaí/SC, CEP: 88.631-064, 1ª etária, portadora do número de identidade 8226183-SLSP/SC, inscrita no CPF nº 037.878.839-67. O devolvedor poderá exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel na forma da lei. Pagamento à vista, mais comissão de 5%. Fica o devedor, na pessoa de seu representante legal, bem como o corresponsável, cônjuge, proprietário, herdeiro e/ou sucessor, o senhor direto, o depositário e o credor concorrente, por meio da publicação desse aviso, devidamente intitulado, caso não o seja por qualquer outro meio legal. A íntegra deste edital está publicada no site www.topoleiloes.com.br.

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA BONITA

PROCESSO LICITATÓRIO N. 140/2025
PREGÃO Nº 137/2025 - REGISTRO DE PREÇOS

OBJETO: AQUISIÇÃO DE UNIFORMES ESPORTIVOS DESTINADOS ÁS EQUIPES E AOS PROJETOS VINCULADOS AO DEPARTAMENTO DE ESPORTES DO MUNICÍPIO DE BARRA BONITA/SC PARA O ANO DE 2026.

Data da sessão: 17/12/2025

Horário: 08:00

Local: Portal de Compras Públicas - www.portaldecompraspublicas.com.br

Critério de Julgamento: Menor preço por LOTE

Modo de disputa: Aberto

Barra Bonita/SC, 27 de novembro de 2025.

Sirley Maria Zanin Trevisan

Secretaria Municipal de Educação, Cultura, Esporte e Turismo

SINJUSC
SINDICATO DOS TRABALHADORES E TRABALHADORAS DO PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE SANTA CATARINA

EDITAL N° 04

EDITAL DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Sindicato dos Trabalhadores do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina – SINJUSC, por sua presidente abaixo assinado, nos termos dos artigos 17, 19, 20, 21, 22 e 31, item 2 do Estatuto, CONVOCA todos os servidores do Poder Judiciário do Estado de Santa Catarina regularmente filiados, para a Assembleia Geral Ordinária hibrida que se realizará no dia 13 de dezembro de 2025, com horário para a primeira chamada às 13:45h e em segunda chamada às 14h, conforme prevê o Estatuto, na cidade de Florianópolis, na sede do SINJUSC, Avenida Mauro Ramos, 448, Florianópolis, Santa Catarina, CEP 88.020-300, Brasil, bem como através de link para acesso virtual, com a seguinte ordem do dia:

- 1) Informes;
 - 2) Aprovação de contas 2025.
- A inscrição deverá ser feita em formulário no link <https://forms.gle/3ubNZEgbPUTcGek8>, até uma hora antes da primeira chamada. O link de acesso virtual será encaminhado pelo e-mail utilizado na inscrição.

Florianópolis, 26 de novembro de 2025.

Carolina Rodrigues Costa
CAROLINA RODRIGUES COSTA
Presidenta do SINJUSC



CBN
Joinville

nsc